

ИНФОРМАЦИЯ

«02» сентября 2022

В целях заключения договора аренды без проведения торгов в соответствии с подпунктом 1 пункта 3.5 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Правилами заключения без проведения конкурсов или аукционов договоров аренды в отношении государственного или муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления за государственными или муниципальными организациями культуры, утвержденными постановлением Правительства РФ от 09.09.2021 № 1529 (далее – Правила), государственное бюджетное учреждение культуры Тверской области «Тверской областной академический театр драмы» (далее – Театр) сообщает о наличии имущества, находящегося в государственной собственности Тверской области и принадлежащего Театру на праве оперативного управления, для передачи в аренду:

1. Часть здания Тверского академического театра драмы с кадастровым номером 69:40:0400053:161 по адресу: г. Тверь, ул. Советская, д. 16, (нежилые помещения с инв. № 17, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58 общей площадью 234,1 кв. м на 1 этаже здания).

2. Предполагаемый срок аренды – 18 месяцев.

3. Размер арендной платы – 17 500 рублей в месяц, в том числе НДС.

4. Цель использования - создание необходимых условий для организации питания посетителей и работников Театра.

5. Договор аренды заключается по прилагаемой форме договора аренды недвижимого государственного имущества Тверской области, принадлежащего на праве оперативного управления государственному бюджетному учреждению Тверской области, заключаемого по согласованию с собственником имущества. Существенным условием договора аренды является запрет на сдачу в субаренду имущества и на использование имущества в целях, не предусмотренных частью 3.5 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Заявки о необходимости заключения договора аренды, оформленные в соответствии с Правилами, принимаются в электронной форме по адресу: dramteatr_tver@mail.ru.